

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«168 квартал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

123317, г. Москва, Пресненская набережная  
полное наименование организации - для юридических лиц),

д. 8, строение 1, 12 этаж

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

«24» февраля 2016 года

№ 29-1032901000703-612-2016

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |   |  |
|----|---|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства  |  |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства  |  |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  |  |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом.<br>1 очередь строительства |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов», свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610244, № РОСС RU.0001.610055   |

«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства»

|      |   |  |                                  |
|------|---|--|----------------------------------|
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | Положительное заключение негосударственной экспертизы 4-1-1-0217-15  |                                  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 29:28:104167:1714  |                                  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 29:28:104167   |                                  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -----  |                                  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № 3056 RU 29307000-0804, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 22.07.2014 № 269-пз             |                                  |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -----  |                                  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | Проектная документация (шифр: 669-14-1) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и дизайн» |                                  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |                                  |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией  | -----  |                                  |
|      | Общая площадь (кв. м):  | 9465,50  | Площадь участка (кв. м): 4902,00 |

«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399), 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства»

|                                    |   |  |       |
|------------------------------------|---|--|-------|
| Объем (куб. м):                    | 32817,0   | в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м):                              | 744,0 |
| Количество этажей (шт.):           | 9   | Высота (м):  | ----- |
| Количество подземных этажей (шт.): | -----   | Вместимость (чел.):  | ----- |
| Площадь застройки (кв. м):         | 1588,1  |  |       |
| Иные показатели:                   | Площадь жилого здания – 9465,5 кв. м, общая площадь квартир – 6630,11 кв. м, площадь квартир – 6309,33 кв. м, площадь нежилых помещений – 482,64 кв. м. |  |       |
| 5.                                 | Адрес (местоположение) объекта:   | Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 |       |
| 6.                                 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:   |  |       |
|                                    | Категория (класс):  | -----  |       |
|                                    | Протяженность:  | -----  |       |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   | -----  |       |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | -----  |       |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:   | -----  |       |
|                                    | Иные показатели:  | -----  |       |

Срок действия настоящего разрешения до «24» февраля 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом проектной документации 669-14-1-ПОС.

И.о. Мара Северодвинска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 10 » февраля 2016 г.

М.П.



(подпись)

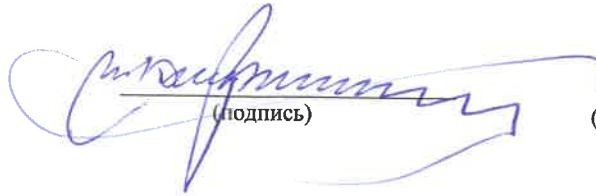
В.Н. Мошарев

(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство № 29–1032901000703–612–2016  
«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. I очередь строительства»

Срок действия настоящего разрешения продлен до «05» июня 2019 г.

Глава Северодвинска  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

И.В. Скубенко  
(расшифровка подписи)

« 24 » января 2019 г.

