

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«168 квартал»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

123317, г. Москва, Пресненская набережная

полное наименование организации - для юридических лиц),

д. 8, строение 1, 12 этаж

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

«24» февраля 2016 года

№ 29-1032901000703-612-2016

Администрация муниципального образования «Северодвинск», -----

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов», свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610244, № РОСС RU.0001.610055 |

«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства»

| | | | |
|------|---|--|----------------------------------|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы 4-1-1-0217-15 | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 29:28:104167:1714 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 29:28:104167 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | ----- | |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № 3056 RU 29307000-0804, утвержденного постановлением Администрации Северодвинска от 22.07.2014 № 269-пз | |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | ----- | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация (шифр: 669-14-1) разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и дизайн» | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией | ----- | |
| | Общая площадь (кв. м): | 9465,50 | Площадь участка (кв. м): 4902,00 |

«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399). 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. I очередь строительства»

| | | | | |
|----|---|---|---------------------------------------|-------|
| | Объем (куб. м): | 32817,0 | В том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): | 744,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): | ----- |
| | Количество подземных этажей (шт.): | ----- | Вместимость (чел.): | ----- |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1588,1 | | |
| | Иные показатели: | Площадь жилого здания – 9465,5 кв. м, общая площадь квартир – 6630,11 кв. м, площадь квартир – 6309,33 кв. м, площадь нежилых помещений – 482,64 кв. м. | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Архангельская область, г. Северодвинск, в районе пр. Победы, д. 16 | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория (класс): | ----- | | |
| | Протяженность: | ----- | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | ----- | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | ----- | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | ----- | | |
| | Иные показатели: | ----- | | |

Срок действия настоящего разрешения до «24» февраля 2019 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разделом проектной документации 669-14-1-ПОС.

И.о. Мэра Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

В.Н. Мошарев
(расшифровка подписи)

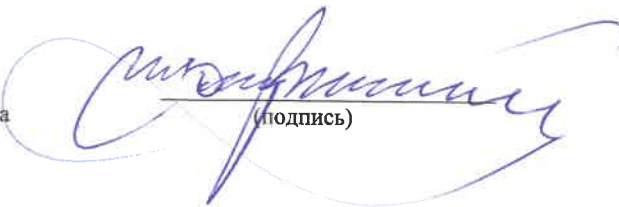


«24» февраля 2016 г.

Разрешение на строительство № 29-1032901000703-612-2016
«Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства на земельном участке, расположенного примерно в 190 м по направлению
на Ю-В от ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск,
пр. Победы, д. 16 (кад. № 29:28:104167:1399), 3-секционный 9-ти этажный жилой дом. 1 очередь строительства»

Срок действия настоящего разрешения продлен до «05» июня 2019 г.

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

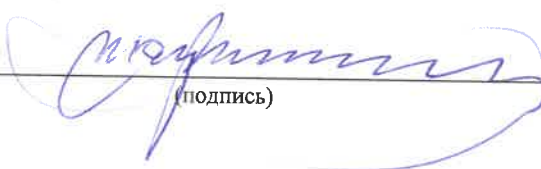
И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 24 » января 2019 г.



Срок действия настоящего разрешения продлен до «23» декабря 2020 г.

Глава Северодвинска
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.В. Скубенко
(расшифровка подписи)

« 08 » мая 2019 г.

М.П.

